



Товарищество собственников жилья
«Кировское-2»
443035, г.Самара, ул.Минская, 25
телефоны: 269-13-14,
8 927 765 32 58
kirovskoe-2@yandex.com
ОКПО 59665255, ОГРН 1026300774202
ИНН / КПП 6312048986 / 631201001

25.02.2021 г. № 12

**В государственную жилищную
инспекцию
Самарской области
443041 г. Самара, ул. Льва Толстого, 123**

В ответ на Запрос от 11.02.2021 года о предоставлении информации в рамках проведения внеплановой документарной проверки СКир-93464 можем пояснить следующее:

Ранее, в ответ на запрос государственной жилищной инспекции Самарской области №СКир-89118 от 14.02.2020 года письмом № 38 от 16.03.2020 года (Приложение №7) нами сообщалось, что в ТСЖ «Кировское-2» в период с «09» МАРТА 2020 г. по «30» АПРЕЛЯ 2020 года было заявлено и начато в очно-заочной форме общее собрание членов ТСЖ. Бланки решений для их заполнения были доставлены членам ТСЖ. Но в мире и в Самаре, в том числе, возникла сложная жизненная ситуация. Постановлением Губернатора Самарской области № 39 от 16.03.2020 г. «О введении режима повышенной готовности в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV» общение было остановлено и продолжать собрание и сбор документов не представлялось возможным.

Так как, решения, принятые на общем собрании членов ТСЖ «Кировское-2», проводимом в заочной форме с «28» декабря 2018 г. по «31» января 2019 года и Протокол № 1 от « 07 » марта 2019 года (Приложение №3) не были оспорены и отменены, правление и председатель, избранный на Собрании правления ТСЖ «Кировское-2» (Протокол №1 от 07.03.2019 г. (Приложение №4), продолжают работать. Все документы по ОС членов ТСЖ 2019 года были переданы в архив государственной жилищной инспекции Самарской области 19.03.2019 года (Приложение №11).

В декабре 2020 года проведена подготовка к очередному отчетно-перевыборному общему собранию членов ТСЖ. В подъездах вывешены объявления.

Собрание, созываемое по инициативе председателя правления, заявлено в период с «30» января 2021 г. по «05» марта 2021 года в очно-заочной форме. На сайте ТСЖ размещена информация по вопросам собрания.

«30» января 2021 г. в « 11 » час.: « 00 » мин. состоялось Очное обсуждение повестки дня. Присутствовало около 25 (двадцати пяти) человек, но так как встреча происходила на улице в виду ограничительных мер по Covid-19, подписать протокол присутствия в полном составе не представилось возможным.

Бланки Решений доставлены членам ТСЖ, ведется работа по сбору документов и завершению общего собрания (Приложение №8).

По окончании собрания информация и его итоги будут оформлены и предоставлены для обзора в службы государственной жилищной инспекции Самарской области.

Приложения:

1. Копия (прин-скрин) получения Запроса на почту ТСЖ - на 1 листе;
2. Копия Устава ТСЖ с приложениями (в последней редакции) - на 21 листах;
3. Копия протокола общего собрания членов товарищества о выборе членов правления, утверждения плана, сметы на содержание и ремонт общего имущества в МКД, действующих на момент проведения проверки, - на 4 листах;
4. Копия протокола о выборе председателя правления товарищества - на 1 листе;
5. Документы, подтверждающие наличие зарегистрированного права собственности у членов действующего правления товарищества собственников жилья; - на 17 листах;
6. Копии Сметы затрат на управление в товариществе за 2019,2020 и на 2021 (проект) года - на 3 листах;
7. Копия ответа ТСЖ 38 от 16.03.2020 года на запрос №СКир-89118 от 14.02.2020 года - на 2 листах;
8. Копии документов, подтверждающих о начале проведения общего собрания 2021 года (объявление о собрании, размещения информации на сайте ТСЖ, протокол очной встречи, заявленный бланк Решения члена ТСЖ)- на 4 листах;
9. Информация, предоставленная на собрание для избрания правления, председателя правления, утверждения тарифа на содержание - на 12 листах;
10. Копии платежных документов, выставляемых потребителям, по 2 квартирам (по всем домам, входящим в состав товарищества) выборочно за последние 6 месяцев - на 60 листах .

Председатель правления
ТСЖ «Кировское-2»:



Андрющенко Г.В.