



Товарищество собственников жилья

**«Кировское-2»**

443035, г. Самара, ул. Минская, 25

телефон: 269-13-14,

8 927 765 32 58

kirovskoe-2@yandex.com

ОКПО 59665255, ОГРН 1026300774202

ИНН / КПП 6312048986 / 631201001

**02.10.2020 г. № 271**

**В Государственную Жилищную Инспекцию  
Самарской области**

443041 г. Самара, ул. Л. Толстого, д. 123

Ваше Предостережение № 02256/20 от 19.08.2020 г., рассмотрено, в ответ сообщаем следующее:

На настоящий момент ТСЖ «Кировское-2» не имеет задолженности по оплате электроэнергии перед ПАО «Самараэнерго». Это подтверждается отсутствием гражданских дел в Арбитражном суде Самарской области по взысканию задолженности ПАО «Самараэнерго» с ТСЖ «Кировское-2». Данная информация находится на сайте Арбитражного суда Самарской области в свободном доступе.

Задолженность перед ресурсоснабжающей организацией АО «ПТС» образовалась в результате несвоевременной оплаты собственниками предоставляемых ресурсов.

**Тем не менее**, ТСЖ «Кировское-2», в свою очередь, ведет активно и постоянно работу по взысканию дебиторской задолженности с неплательщиков следующим образом:

- следит за своевременным внесением платы за жилые и нежилые помещения и коммунальные услуги собственниками МКД,

- обращается в мировые и районные суды г. Самара и Самарской области с заявлениями о взыскании задолженности в отношении неплательщиков,

- информация о задолженности ежемесячно прописывается в квитанциях об оплате,

- принимает участие в исполнительных действиях, отслеживает ход исполнения взыскания задолженности. На настоящий момент имеется большое количество судебных решений и исполнительных производств в отношении неплательщиков ТСЖ «Кировское-2».

На настоящий момент ТСЖ «Кировское-2» погасило задолженность перед АО «ПТС» в размере 7 186 227,79 руб. в рамках дела №А55-10495/2020 о взыскании 8 706 227 руб.

79 коп. Платежные поручения прилагаются (Приложение 4). По указанному делу ТСЖ «Кировское-2» подана апелляционная жалоба, т.к. Товарищество не согласно с вынесенным решением в части суммы взыскания. Решение по гражданскому делу №А55-10495/2020 о взыскании задолженности на настоящий момент не вступило в законную силу.

1. Копия конверта о получении Предостережения №02256/20 от 19.08.2020 г. – на 1 л.,
2. Копия решения Арбитражного суда Самарской области от 26 июня 2020 г. в рамках дела № А55-10495/2020 – на 2 л.,
3. Копии счетов-фактур за январь и февраль 2020 г. – на 2 л.,
4. Платежные поручения (погашение задолженности в рамках дела № А55-10495/2020) – на 33 л.,
5. Копия определения Одиннадцатого арбитражного апелляционного суда от 18 августа 2020 г. Дело № А55-10495/2020 о принятии апелляционной жалобы – на 2 л.,
6. Акт сверки взаимных расчетов... от ТСЖ «Кировское-2» - на 3 л.

Председатель правления  
ТСЖ «Кировское-2»  
«02» октября 2020 г.



*Г.В. Андрищенко*

Андрищенко Г.В.