

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ
от 16 мая 2017 г. N 121

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ (ГОРЯЧЕЙ)
ВОДЫ, ОТВЕДЕНИЯ СТОЧНЫХ ВОД В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ОТДЕЛЬНЫЕ ПРИКАЗЫ МИНИСТЕРСТВА ЭНЕРГЕТИКИ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ПРИКАЗОВ
МИНИСТЕРСТВА ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области от 28.06.2017 N 180)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме", постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2016 N 1498 "О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме", постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 N 337 "Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области", руководствуясь протоколом заседания коллегии министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 16.05.2017 N 10-к, приказываю:

1. Установить **нормативы** потребления холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению 1 к настоящему Приказу.

2. Установленные настоящим Приказом нормативы холодной (горячей) воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определены с применением расчетного метода.

(п. 2 в ред. Приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 28.06.2017 N 180)

2.1. Установить, что норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме равен сумме норматива потребления холодной воды и норматива потребления горячей воды.

(п. 2.1 введен Приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 28.06.2017 N 180)

3. Приложение N 2 к приказу министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 26.11.2015 N 447 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению" изложить в редакции согласно **приложению 2** к настоящему Приказу.

4. Внести в **приказ** министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 26.07.2016 N 171 "О внесении изменений в некоторые приказы министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области по вопросам установления нормативов потребления коммунальных услуг на территории Самарской области" изменение, признав **пункт 6** утратившим силу.

5. Признать утратившими силу следующие приказы министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области:

от 27.05.2013 N 89 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды";

от 26.11.2015 N 478 "О внесении изменений в приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 27.05.2013 N 89 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды".

6. Контроль за выполнением настоящего Приказа возложить на руководителя департамента регулирования тарифов (Гаршину).
7. Опубликовать настоящий Приказ в средствах массовой информации.
8. Настоящий Приказ вступает в силу с 01.06.2017.

Заместитель председателя
Правительства Самарской области - министр
С.А.КРАЙНЕВ

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ (ГОРЯЧЕЙ) ВОДЫ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Категория жилых помеще- ний	Этажность	Норматив по- требления холодной во- ды в целях содержания общего иму- щества в мно- гоквартирном доме	Норматив по- требления горя- чей воды в це- лях содержа- ния обще- го имуще- ства в мно- квартирном до- ме	Норматив потребления тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме			
				Открытая система теплоснаб- жения		Закрытая система тепло- снабжения	
				Тип А	Тип Б	Тип А	Тип Б
				Куб. метр в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общедомо- вого имущества		Гкал в месяц на подогрев 1 куб. метра воды на кв. метр об- щей площади помещений, входящих в состав общедомово- го имущества	
1. Многоквартирные дома с централизованным холод- ным и горячим водоснабже- нием, водоотведением	от 1 до 5	0,027	0,027	0,0016	0,0017	0,0015	0,0016
	от 6 до 9	0,020	0,020	0,0012	0,0013	0,0011	0,0012
	от 10 до 16	0,019	0,019	0,0011	0,0012	0,0010	0,0011
	более 16	0,013	0,013	0,0008	0,0008	0,0007	0,0008
2. Многоквартирные дома с централизованным холод- ным водоснабжением, во- доотведением и с нецен- трализованным горячим во- доснабжением	от 1 до 5	0,027	0,027	х	х	0,0015	0,0016
	от 6 до 9	0,020	0,020	х	х	0,0011	0,0012
	от 10 до 16	0,019	0,019	х	х	0,0010	0,0011
	более 16	0,013	0,013	х	х	0,0007	0,0008
3. Многоквартирные дома с	от 1 до 5	0,028	х	х	х	х	х

централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	от 6 до 9	0,021	x	x	x	x	x
	от 10 до 16	0,020	x	x	x	x	x
	более 16	0,014	x	x	x	x	x
4. Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	от 1 до 5	0,028	x	x	x	x	x
	от 6 до 9	0,021	x	x	x	x	x
	от 10 до 16	0,018	x	x	x	x	x
	более 16	0,018	x	x	x	x	x
5. Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения		0,023	x	x	x	x	x
6. Дома, используемые в качестве общежитий		0,018	0,018	0,0010	0,0011	0,0010	0,0011

- Примечание:
1. Тип А – система горячего водоснабжения с изолированными стояками; **тип Б – система горячего водоснабжения с неизолированными стояками.**
 2. Нормативы потребления холодной (горячей) воды по **категории 2** применяются в случаях производства коммунальной услуги по горячему водоснабжению с использованием внутридомовых инженерных систем, включающих оборудование, входящее в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (при наличии такого оборудования).
 3. Нормативы потребления холодной (горячей) воды по **категории 6** применяются также для многоквартирных домов, переведенных из категории общежитий, в которых сохранилась проектная степень благоустройства и оснащённость водоразборными устройствами.

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ
ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК**

Направление использования коммунального ресурса		Единица измерения	Норматив потребления
1.	Полив земельного участка	из водоразборного крана	0,09
		из водоразборных колонок (вручную)	0,05
2.	Водоснабжение и приготовление пищи для сельскохозяйственных животных:		куб. метр в месяц на голову животного
	Коровы	1,8	
	Телята в возрасте до 6 месяцев	0,55	
	Молодняк в возрасте от 6 до 18 месяцев	1,06	
	Свиньи на откорме	0,6	
	Овцы	0,24	
	Лошади	1,78	
	Козы	0,17	
	Кролики	0,048	
	Норки	0,036	
	Куры (мясных и яичных пород)	0,012	
	Индейки	0,015	
	Утки	0,024	
	Гуси	0,02	
	Страусы	0,24	
3.	Водоснабжение открытых (крытых) летних бассейнов различных типов и конструкций, а также бань, саун, закрытых бассейнов, примыкающих к жилому дому и (или) отдельно стоящих на общем с жилым домом земельном участке	из водоразборного крана	1,6
		из водоразборных колонок (вручную)	0,2
4.	Водоснабжение иных надворных построек, в том числе гаража, теплиц (зимних садов), других объектов, за исключением построек, указанных в п. 5 и п. 6	куб. метр в месяц на человека	0,34
5.	Полив теплиц, парников (зимних садов) круглогодичного использования суммарной площадью более 10 кв. метров	из водоразборного крана	0,09
		из водоразбор-	0,05

		ных колонок (вручную)		
6.	Полив теплиц, парников при использовании в теплый период года суммарной площадью более 10 кв. метров	из водоразборного крана	куб. метр в месяц на кв. метр	0,27
		из водоразборных колонок (вручную)		0,15

Примечание:

В расчете нормативов принят период использования холодной воды для водоснабжения:

- полив земельного участка - с 1 мая по 31 августа;
- бани (сауны) - круглый год;
- открытых (крытых) летних бассейнов различных типов и конструкций - с 1 июня по 31 августа;
- закрытого бассейна, расположенного в жилом доме (части жилого дома), и примыкающих к нему и (или) отдельно стоящих на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворных построек - круглый год;
- полив теплиц, парников (зимних садов) круглогодичного использования площадью более 10 кв. метров - круглый год;
- полив теплиц, парников, используемых в теплый период года, площадью более 10 кв. метров - с 1 мая по 31 августа.